

# INFORME OCTUBRE 2020

FICOHSA *Premier*  
BANCA PRIVADA



## **Panamá ratificó la Convención Multilateral de la OCDE y avanza en el cumplimiento de los estándares internacionales**

Mediante la promulgación de la Ley 170 de 15 de octubre de 2020, la República de Panamá ratificó la Convención Multilateral de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) y reafirmó su compromiso en el combate contra la evasión fiscal, conforme a los estándares internacionales.

La Convención Multilateral firmada por la República de Panamá el 24 de enero de 2018, surgió con el objetivo fundamental de adecuar las políticas fiscales internacionales establecidas en los Convenios para Evitar la Doble Imposición y Prevenir la Evasión Fiscal en Materia de Impuesto Sobre la Renta.

La ratificación de la Convención es el resultado de la coordinación de esfuerzos del Ministerio de Economía y Finanzas, a través de la Dirección de Estrategia Financiera y Fiscal Internacional, quién gestionó las labores de la ratificación ante la Asamblea Nacional, siendo aprobada en tercer debate y posteriormente sancionada por el Presidente Laurentino Cortizo.

## **Mercado inmobiliario panameño sigue siendo atractivo para los compradores internacionales**

Es evidente que el mercado inmobiliario panameños ha sufrido cambios importantes en los últimos años, una situación que sin duda se podría agravar este 2020 debido al impacto de la pandemia de coronavirus (COVID-19) en este sector económico.

No obstante, sigue siendo lo suficientemente atractivo para los inversores ya que tiene el potencial de crecer, especialmente en áreas de la ciudad de Panamá que sin duda pueden ganar a corto, mediano y largo plazo, no sólo por su valor histórico, sino también por su ubicación y las facilidades que ofrecen a sus residentes.

Así lo estima Casco Development & Partners, empresa que ha concentrado sus esfuerzos en desarrollar proyectos inmobiliarios innovadores en el Casco Viejo de la ciudad de Panamá y sus áreas colindantes, buscando satisfacer la demanda de un nicho del mercado que busca sentir una conexión con el entorno donde vive, disfrutando de las ventajas que ofrece residir en el centro histórico de la ciudad, pero contando con las amenidades y servicios que requiere el Siglo XXI

## ¿Cómo han cambiado las proyecciones mundiales?

A siete meses del primer caso positivo de Covid-19 detectado en la región centroamericana, aún persiste la incertidumbre y continúan latentes los riesgos asociados a un resurgimiento del virus.

Las más recientes perspectivas de crecimiento económico han sido publicadas por el Fondo Monetario Internacional (FMI). La contracción del PIB mundial prevista para 2020 (-4.4%) resulta ser menos grave que la publicada en junio (-4.9%), pero más severa que la perspectiva de abril (-3.0%). El nivel esperado para 2021 se encuentra solo 0.6% por encima del PIB mundial de 2019, a pesar de las expectativas de reactivación y mejora en la actividad tras un año de profunda crisis. Lo cual indica que, en la mayoría de países, la recuperación económica será moderada, y, luego de ese año, las perspectivas de mediano plazo estarán alrededor de 3.5%.

Estados Unidos, principal socio comercial de la región centroamericana, ha mejorado su ritmo de crecimiento y reducido sus niveles de desempleo; sus perspectivas al cierre de este año lo ubican en -4.3%, una estimación más optimista en comparación a la realizada en junio (-8.0%). Para la región centroamericana, esto significará un aumento de los ingresos por remesas, tal como se ha observado en los meses recientes y que a inicios de la pandemia no se visualizaba, una mejora en la actividad estadounidense también aumenta la demanda de los productos exportables de la región hacia ese país.

A excepción de Guatemala y Nicaragua, para 2020 el FMI redujo las perspectivas de crecimiento de los países centroamericanos, respecto al panorama que visualizaba en el mes de abril. Los países que sufrirían una crisis más profunda son: El Salvador, Panamá y Honduras. En el caso de 2021, el Fondo disminuyó los ritmos de crecimiento estimados en abril para: Guatemala, El Salvador, Nicaragua, Costa Rica. En el caso de Honduras, la expectativa de 2021 se elevó en 0.9%, pero contrasta con un deterioro importante para 2020 (-6.6%) respecto al estimado en abril (-2.3%).

### Perspectivas de Crecimiento revisadas FMI

	Rev. Abril		Rev. Junio		Revisión Octubre	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Mundo	-3.0	5.8	-4.9	5.4	-4.4	5.2
EEUU	-5.9	4.7	-8.0	4.8	-4.3	3.1
Guatemala	-2.0	5.5	-	-	-2.0	4.0
El Salvador	-5.4	4.5	-	-	-9.0	4.0
Honduras	-2.3	4.0	-	-	-6.6	4.9
Nicaragua	-6.0	0.0	-	-	-5.5	-0.5
Costa Rica	-3.3	3.0	-	-	-5.5	2.3
Panamá	-2.0	4.0	-	-	-9.0	4.0

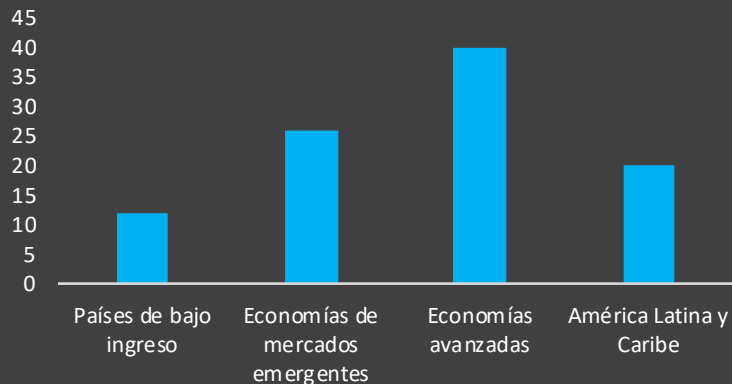
América Latina y el Caribe ha sido una región muy golpeada como consecuencia del Covid-19, esto se explica por varias razones, una de ellas se debe a que un mayor número de personas realiza actividades económicas que requieren de cercanía física, imposibilitándoles trabajar desde casa. Tal es el caso del empleo informal. En la región, solo uno de cada cinco empleos tiene la posibilidad de teletrabajar.

% de empleos con proximidad física



Fuente: FMI

Empleos que admiten teletrabajo



Fuente: FMI

## Perspectivas del precio del petróleo

De acuerdo al Banco Mundial, en 2020 los precios de la energía (incluyendo gas natural y carbón) continuarán estables, pero en un nivel inferior al observado antes de la pandemia. La demanda aumentará lentamente, en la medida que se liberen las restricciones al turismo y los viajes.

Se espera que los precios del petróleo se recuperen en 2021, luego de haber caído alrededor de 30% en el presente año. De producirse una segunda ola de contagios, que obligue a restringir nuevamente la movilidad, o si la actividad económica se desacelera, similar a lo sucedido durante el primer semestre del año, los precios de la energía podrían reducirse.

Por su parte, la OPEP ha reducido gradualmente su pronóstico de crecimiento de la demanda de petróleo para 2021, de 7 millones barriles por día (bpd) proyectados en julio, a 6.5 millones bdp ahora en octubre, situándola en 96.8 millones de bpd.

Precio Promedio Petróleo

	2020	2021
FMI	41.7	46.7
Banco Mundial	41.0	44.0

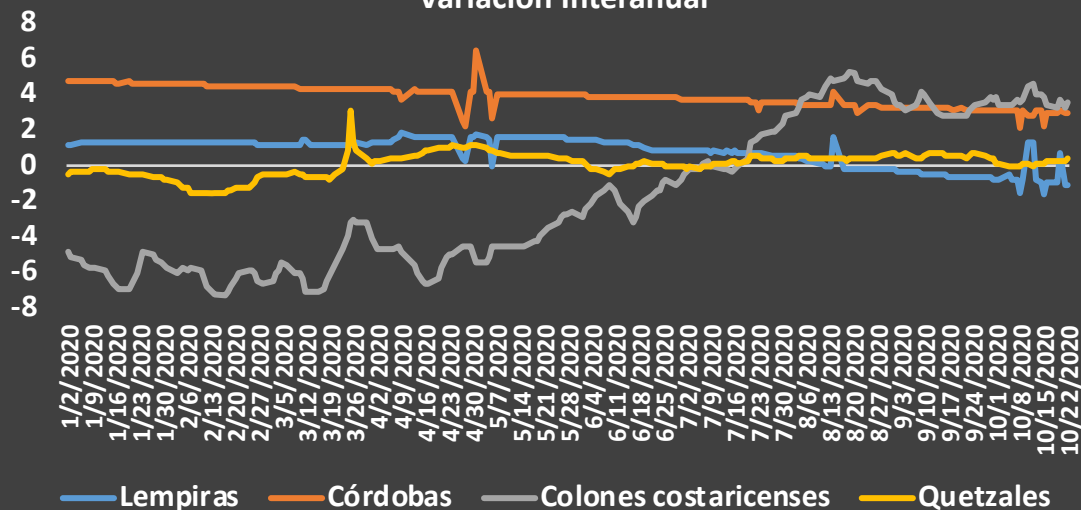
Inflación (%)

	2020	2021
Avanzadas	0.8%	1.6%
Emergentes y en Desarrollo	5.0%	4.7%

Fuente: FMI

## TIPO DE CAMBIO Variación Interanual

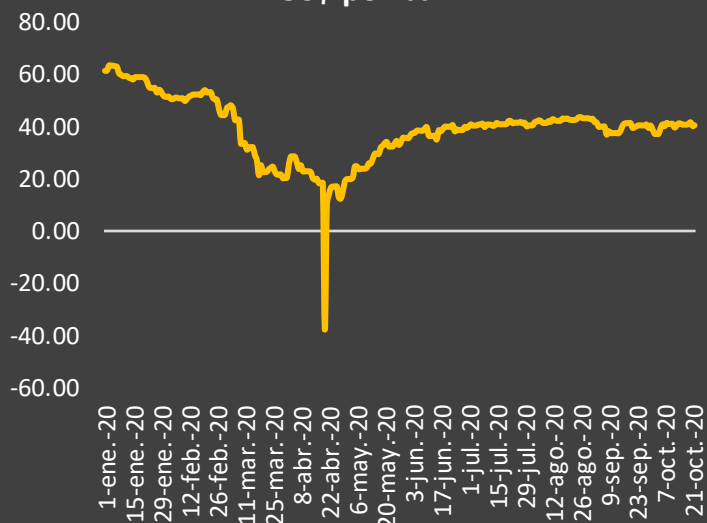
INFORME OCTUBRE 2020



Valores	24-oct	mes anterior	mes anterior %	% interanual
QUETZAL	7.78	7.76	0.3	0.4
LEMPIRA	24.37	24.47	-0.4	-1.1
CÓRDOBA	34.66	34.57	0.3	3.0
COLÓN	606.95	602.45	0.7	3.6

Fuente: Bancos Centrales. TC para la venta. GTM TC Referencia. Valores respecto USD \$.

## EVOLUCIÓN DIARIA WTI US\$ por barril



Fuente: Bloomberg. Evolución diaria.

## INFLACIÓN SEPTIEMBRE 2020 %

	Mes	Acu.	Var. Inter.
Guatemala	0.16	3.16	4.97
El Salvador	-0.24	-0.65	-0.39
Honduras	0.32	2.41	3.39
Nicaragua	-0.20	0.63	2.79
Costa Rica	0.27	0.28	0.30
Panamá abr	-1.27	-1.82	-2.38

Fuente: Institutos de Estadística. Al 22/10/20

## ÍNDICE MENSUAL DE ACTIVIDAD ECONÓMICA AGO 2020

	GU	ES (jul)	HO (jul)	NI (abr)	CR	PA (may)
Ten. ciclo interanual %	-2.2	-13.2	-12.1	-2.1	-7.7	-34.3
PIB Trim. II-20	-9.6	-19.2	-16.8	1.8 (I-20)	-8.6	0.4 (I-20)

Fuente: Bancos Centrales. Al 20/10/20.

## REMESAS SEPTIEMBRE 2020

	GU	ES	HO	NI (jun20)
Valor acumulado MM USD \$	8,060.4	4,188.1	4,054.6	436.1
% Variación Interanual	4.0	0.8	-0.2	5.6

Fuente: Bancos Centrales. Al 22/10/20.

## RESERVAS MONETARIAS INTERNACIONALES MM USD\$

	SEP-20	VAR. MENSUAL
Guatemala	17,611.2	-11.8
El Salvador	3,809.7	8.0
Honduras	7,519.8	9.4
Nicaragua (ago)	2,686.2	76.4
Costa Rica	8,238.1	304.1

Fuente: Bancos Centrales. Al 22/10/20.

## SALDO DEUDA PÚBLICA TOTAL MM USD\$

	AGO-20
Guatemala	23,970
El Salvador	22,084
Honduras-jul	5,724
Nicaragua-dic	6,885
Costa Rica	38,562

Fuente: Bancos Centrales. Al 22/10/20.

SU ACCESO A UN MUNDO EXCLUSIVO.  
**Black Premier de Banco Ficohsa.**



Un mundo lleno de experiencias exclusivas y beneficios únicos le esperan.

- Acumula 2 puntos por consumo de moneda extranjera equivalente a un dólar (\$1).
- Acumula 1 punto por \$1 de consumo en todas tus compras.
- Reto de bienvenida de 15,000 puntos disfruta+ por el consumo de \$7,500 en los primeros tres meses, con su tarjeta de Banco Ficohsa disfruta+ mastercard.
- Innovadora App Pay with Rewards, que te permite redimir los puntos acumulados de tu Tarjeta de Crédito en un mundo de posibilidades.
- 4 entradas gratis a salas VIP en aeropuertos alrededor del mundo con el programa Lounge Key.
- Plan de Alerta Ficohsa, para el monitoreo de sus transacciones a través de correo electrónico.
- Afiliación de nuestra sucursal online a través de la Interbanca.
- Mastercard Airport Experiences.

Ingrese a la plataforma exclusiva  
[www.disfrutamas.com.pa](http://www.disfrutamas.com.pa)

## Estimado Cliente:

Ante todo, queremos desearle que usted y los suyos se encuentren muy bien. En aras de continuar ofreciéndole un servicio personalizado, le recordamos los contactos de los miembros del equipo de Ficohsa Premier Panamá, comprometidos a acompañarlos y servirle:

### Equipo de Banca Premier - Banco Ficohsa Panamá

#### Agentes de Servicio al Cliente

Aida Jiménez	aida.moreno@ficohsa.com	+507 6258-9684
Angelica Jimenez	angelica.jimenez@ficohsa.com	+507 6663-5082
Jessica del Mar	jessica.delmar@ficohsa.com	+507 6259-0942

#### Agente de actualización

Yenis Franco	yenis.franco@ficohsa.com	+507 6258-9684
--------------	--------------------------	----------------

#### Ejecutivos de negocios

Bely Salazar	bely.salazar@ficohsa.com	+507 6273-1724
Frescia Toro	frescia.toro@ficohsa.com	+507 6550-3208

#### Gerente

Melissa Guerrino	melissa.guerrino@ficohsa.com	+507 6140-3887
------------------	------------------------------	----------------

#### Vicepresidente

Ismael Van Grieken	ismael.vangrieken@ficohsa.com	+507 6800-7594
--------------------	-------------------------------	----------------