

**BANCO FICOHSA GUATEMALA, S.A.**  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2020  
(Cifras en Quetzales)

| ACTIVO   | TOTAL                   | MONEDA NACIONAL       | MONEDA EXTRANJERA   | PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL   | TOTAL                   | MONEDA NACIONAL      | MONEDA EXTRANJERA   |
|--|-------------------------|-----------------------|---------------------|--|-------------------------|----------------------|---------------------|
| <b>DISPONIBILIDADES</b>                            | <b>439.149.761,69</b>   |                       |                     | <b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>   | <b>2.052.353.339,15</b> |                      |                     |
| Caja   |                         | 54.389.786,36         | 15.187.529,66       | Depósitos Monetarios   |                         | 200.692.501,27       | 82.790.017,66       |
| Banco Central                                      |                         | 154.539.369,52        | 148.730.515,71      | Depósitos de Ahorro  |                         | 67.753.956,81        | 33.267.121,67       |
| Bancos del País                                    |                         | 17.261.185,33         | 35.592,91           | Depósitos a Plazo  |                         | 1.078.202.171,50     | 588.499.616,19      |
| Bancos del Exterior                                |                         | 0,00                  | 25.882.076,75       | Depósitos a la Orden   |                         | 5.157,94             | 0,00                |
| Cheques a Compensar                                |                         | 4.775.634,77          | 18.548.070,68       | Depósitos con Restricciones  |                         | 923.678,05           | 219.118,06          |
| Giros sobre el Exterior                            |                         | 0,00                  | 0,00                |  |                         |                      |                     |
| <b>INVERSIONES</b>                                 | <b>445.813.274,33</b>   |                       |                     | <b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>  | <b>239.826.904,63</b>   |                      |                     |
| En Títulos-Valores para Negociación                |                         | 0,00                  | 0,00                | Del Banco Central  |                         | 0,00                 | 0,00                |
| En Títulos-Valores para la Venta                   |                         | 344.543.259,83        | 3.913.542,32        | De Instituciones Financieras Nacionales  |                         | 166.000.000,00       | 38.562.200,00       |
| En Títulos-Valores para su Vencimiento             |                         | 19.611.746,22         | 58.415.974,66       | De Instituciones Financieras Extranjeras   |                         | 0,00                 | 35.264.704,63       |
| Operaciones de Reporto                             |                         | 15.000.000,00         | 0,00                | De Organismos Internacionales  |                         | 0,00                 | 0,00                |
| Certificados de Participación                      |                         | 0,00                  | 0,00                | <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>  | <b>35.050.000,00</b>    |                      |                     |
| Intereses pagados en compra de Valores             |                         | 4.232.305,62          | 96.445,68           | Bonos  |                         | 35.050.000,00        | 0,00                |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | 0,00                  | 0,00                | Pagarés Financieros  |                         | 0,00                 | 0,00                |
|  |                         |                       |                     | Obligaciones Financieras a la Orden  |                         | 0,00                 | 0,00                |
|  |                         |                       |                     | Obligaciones Financieras con Restricciones   |                         | 0,00                 | 0,00                |
| <b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>                         | <b>1.644.066.252,40</b> |                       |                     | <b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>  | <b>5.702.329,72</b>     | <b>3.679.305,65</b>  | <b>2.023.024,07</b> |
| Vigente  |                         | 1.068.298.895,85      | 575.909.362,15      | <b>CUENTAS POR PAGAR</b>   | <b>56.343.825,61</b>    | <b>48.474.210,40</b> | <b>7.869.615,21</b> |
| Vencida  |                         | 38.768.170,54         | 1.137.777,56        | PROVISIONES  |                         | 25.997.626,20        | 0,00                |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | (33.509.455,58)       | (6.538.498,12)      | SUCURSALES, CASA MATRÍZ Y DEPTOS. ADSCRITOS  |                         | 0,00                 | 0,00                |
|  |                         |                       |                     | OTRAS OBLIGACIONES   |                         | 0,00                 | 0,00                |
| <b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>            | <b>19.256.035,12</b>    | <b>17.324.983,68</b>  | <b>1.931.051,44</b> | <b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>  | <b>4.870.334,08</b>     | <b>2.604.631,96</b>  | <b>2.265.702,12</b> |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>                          | <b>7.849.511,22</b>     | <b>5.615.146,43</b>   | <b>2.376.460,44</b> | <b>SUMA DEL PASIVO</b>   | <b>2.420.144.359,39</b> |                      |                     |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | (129.752,51)          | (12.343,14)         | <b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>  | <b>815.583,86</b>       | <b>560.672,99</b>    | <b>254.910,87</b>   |
| <b>BIENES REALIZABLES</b>                          | <b>3.173.417,63</b>     | <b>3.249.872,58</b>   | <b>0,00</b>         | <b>CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>207.718.000,00</b>   |                      |                     |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | (76.454,95)           | 0,00                | CAPITAL PAGADO   |                         | 450.000.000,00       |                     |
| <b>INVERSIONES PERMANENTES</b>                     | <b>3.214.309,12</b>     | <b>3.214.309,12</b>   | <b>0,00</b>         | (-) Capital no Pagado  |                         | (242.282.000,00)     |                     |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | 0,00                  | 0,00                | Casa Matriz, Capital Asignado  |                         | 0,00                 |                     |
| <b>OTRAS INVERSIONES</b>                           | <b>249.689,89</b>       | <b>249.689,89</b>     | <b>0,00</b>         | APORTACIONES PERMANENTES   |                         | 0,00                 |                     |
| (-) Estimaciones por Valuación                     |                         | 0,00                  | 0,00                | RESERVAS DE CAPITAL  |                         | 14.721.448,65        |                     |
| <b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b> | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>         | RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS  |                         | 0,00                 |                     |
| <b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>                         | <b>93.424.604,93</b>    | <b>122.447.496,29</b> | <b>0,00</b>         | REVALUACIÓN DE ACTIVOS   |                         | 0,00                 |                     |
| (-) Depreciaciones Acumuladas                      |                         | (29.022.891,36)       | 0,00                | OBLIGACIONES SUBORDINADAS  |                         | 0,00                 |                     |
| <b>CARGOS DIFERIDOS</b>                            | <b>41.142.673,66</b>    | <b>48.871.279,98</b>  | <b>0,00</b>         | GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)  |                         | 0,00                 |                     |
| (-) Amortizaciones Acumuladas                      |                         | (7.728.606,32)        | 0,00                | VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)                                    |                         | (2.788.600,76)       | (2.788.600,76)      |
|  |                         |                       |                     | PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)  |                         | 0,00                 | 0,00                |
|  |                         |                       |                     | AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA   |                         | 0,00                 | 0,00                |
|  |                         |                       |                     | GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-) |                         | (14.962,13)          | (14.962,13)         |
|  |                         |                       |                     | RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)  |                         | 48.203.095,46        | 48.203.095,46       |
|  |                         |                       |                     | RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)   |                         | 8.540.605,52         | 8.540.605,52        |
|  |                         |                       |                     | <b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>   | <b>276.379.586,74</b>   |                      |                     |
| <b>SUMA DEL ACTIVO</b>                             | <b>2.697.339.529,99</b> |                       |                     | <b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>                             | <b>2.697.339.529,99</b> |                      |                     |

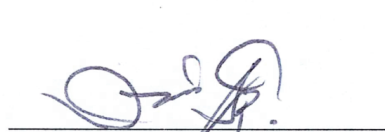
Guatemala 02 de mayo de 2020


**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

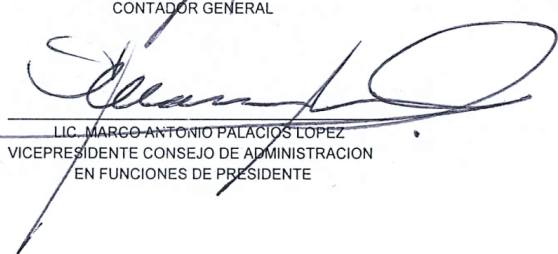
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1.355.037.833,61  
0,00

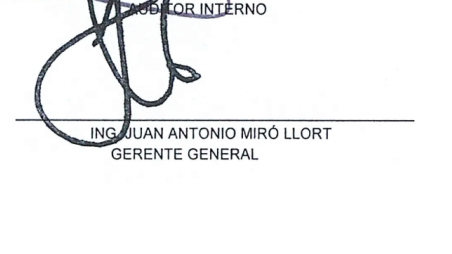
**CUENTAS DE ORDEN**

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA 0,00  
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS 270.774.723,98  
MARGENES POR GIRAR 241.315.587,37  
ADMINISTRACIONES AJENAS 54.730.168,84  
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS 0,00  
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS 270.800.000,00  
OBLIGACIONES FINANCIERAS 270.800.000,00  
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS 0,00  
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 0,00  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 0,00  
OPERACIONES DE REPORTO 274.000.000,00  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 523.441.373,97

  
 LIC. JULIO ROBERTO IBÁÑEZ QUEZADA  
 CONTADOR GENERAL

  
 LIC. DAVID RAUL VADO NIETO  
 ASESOR INTERNO

  
 LIC. MARCO ANTONIO PALACIOS LOPEZ  
 VICEPRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACION  
 EN FUNCIONES DE PRESIDENTE

  
 ING. JUAN ANTONIO MIRÓ LLORT  
 GERENTE GENERAL

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.71244 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de Abril de 2,020