

**BANCO FICOHSA GUATEMALA, S.A.**  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>382,549,094.85</b>			<b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>	<b>1,255,481,830.45</b>		
Caja		57,970,326.68	11,190,902.88	Depósitos Monetarios		126,548,537.45	57,603,766.05
Banco Central		206,469,806.02	59,870,146.50	Depósitos de Ahorro		33,130,785.14	12,177,813.01
Bancos del País		11,129,172.57	22,878.96	Depósitos a Plazo		742,537,901.67	282,940,540.94
Bancos del Exterior		0.00	14,588,229.76	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		15,694,081.94	5,613,549.54	Depósitos con Restricciones		539,878.94	2,607.25
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
<b>INVERSIONES</b>	<b>263,765,520.69</b>			<b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>	<b>137,472,218.00</b>		
En Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		143,978,014.58	10,278,896.47	De Instituciones Financieras Nacionales		112,500,000.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		25,323,707.68	83,665,476.23	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	24,972,218.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	<b>29,150,000.00</b>		
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	519,425.73	Bonos		29,150,000.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Pagarés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
<b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>	<b>947,578,357.70</b>			<b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>	<b>8,080,334.03</b>	<b>4,407,448.04</b>	<b>3,672,885.99</b>
Vigente		745,745,527.51	202,411,276.43	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>39,900,490.20</b>	<b>37,834,230.28</b>	<b>2,066,259.92</b>
Vencida		37,491,854.01	3,549,518.16	<b>PROVISIONES</b>	<b>4,024,001.89</b>	<b>4,024,001.89</b>	<b>0.00</b>
(-) Estimaciones por Valuación		(35,323,749.51)	(6,296,068.90)	SUCURSALES, CASA MATRÍZ Y DEPTOS. ADSCRITOS		0.00	0.00
				OTRAS OBLIGACIONES		0.00	0.00
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>	<b>7,928,685.97</b>	<b>6,936,437.15</b>	<b>992,248.82</b>	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>4,605,470.76</b>	<b>155,152.01</b>	<b>4,450,318.75</b>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>4,426,770.62</b>	<b>3,439,636.39</b>	<b>1,253,571.77</b>	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>1,478,714,345.33</b>		
(-) Estimaciones por Valuación		(204,454.59)	(61,982.95)	<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	<b>2,911,453.34</b>	<b>2,145,578.99</b>	<b>765,874.35</b>
<b>BIENES REALIZABLES</b>	<b>76,175.10</b>	<b>76,175.10</b>	<b>0.00</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>207,718,000.00</b>		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL PAGADO		450,000,000.00	
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	<b>2,888,546.44</b>	<b>2,888,546.44</b>	<b>0.00</b>	(-) Capital no Pagado		(242,282,000.00)	
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	<b>38,642.83</b>	<b>38,642.83</b>	<b>0.00</b>	APORTACIONES PERMANENTES		0.00	
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	RESERVAS DE CAPITAL		12,319,807.65	12,319,807.65
<b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		0.00	0.00
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	<b>65,030,476.88</b>	<b>101,421,609.39</b>	<b>0.00</b>	REVALUACIÓN DE ACTIVOS		0.00	0.00
(-) Depreciaciones Acumuladas		(36,391,132.51)	0.00	OBLIGACIONES SUBORDINADAS		0.00	0.00
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	<b>32,156,258.63</b>	<b>44,247,009.44</b>	<b>0.00</b>	GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)		0.00	0.00
(-) Amortizaciones Acumuladas		(12,090,750.81)	0.00	VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)		(2,788,600.76)	(2,788,600.76)
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)		0.00	0.00
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)		0.00	0.00
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)		2,475,098.61	2,475,098.61
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)		5,088,425.54	5,088,425.54
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>224,812,731.04</b>		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>1,706,438,529.71</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>1,706,438,529.71</b>		

Guatemala 02 de Enero de 2018

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 876,294,095.79  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 0.00

**CUENTAS DE ORDEN**

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA 26,617,681.51  
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS 208,313,866.23  
MÁRGENES POR GIRAR 52,048,201.00  
ADMINISTRACIONES AJENAS 56,152,712.81  
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS 0.00  
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS 300,000,000.00  
OBLIGACIONES FINANCIERAS 300,000,000.00  
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS 0.00  
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 0.00  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 0.00  
OPERACIONES DE REPORTO 98,361,925.00  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 348,502,617.56

LIC. JULIO ROBERTO IBÁÑEZ QUEZADA  
CONTADOR GENERAL

LIC. DAVID RAUL VADO NIETO  
AUDITOR INTERINO

LIC. MARCO ANTONIO PALACIOS LOPEZ  
VICEPRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN  
EN FUNCIONES DE PRESIDENTE

LIC. JOSE ADOLFO PORRAS GARIN  
GERENTE GENERAL

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.34477 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de diciembre de 2,017